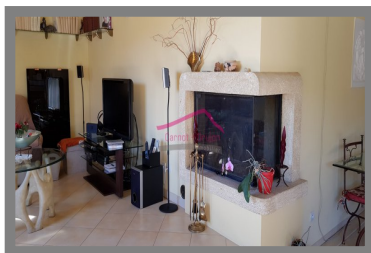


775 000 €

Villa Ensues la Redonne

Ensues-la-Redonne 13820



DESCRIPTIF

Année de construction	: 1992
Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles de bain	: 2
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: Pinède
Proximité	: commerces calanques écoles

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Taxe Foncière	: 2 600 €
Honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 25000 € - 3.33%. Net vendeur : 750 000 €	

DESCRIPTION

Villa à Ensues la Redonne de 150 m² exposée sud sur 1300 m² de terrain arboré d'oliviers proche des calanques, du village, des commerces et des écoles. Piscine avec plage dallée et coin barbecue, grande terrasse de 120 m² - 2 garages RDC : Grand salon et salle à manger de 50 m² avec poutres apparentes et cheminée avec insert Cuisine ouverte - 3 chambres équipées de grand placards - grande SDB avec double vasques. Etage : mezzanine pouvant servir de bureau - chambre- SDB

SURFACES

Surface habitable	: 150 m²
Surface du terrain	: 1300 m²
Surface terrasse	: 120 m²

RDC

Cuisine	: 10 m²
Salon/sejour	: 50 m²
Jardin	
Piscine	

VOTRE AGENCE



CARNOT DRUJON COMMERCE

10 rue de la Couronne Aix-en-provence 13080

Tél : **+33 (0)4 42 21 41 66**

Mail : **contact@carnotdrujon-commerce.com**

